REPUBBLICA ITALIANA REGIONE SICILIANA

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

COMUNE DI MESSINA

OGGETTO: *di ristrutturazione ed adeguamento dei locali del plesso scolastico dell'Istituto commerciale Quasimodo da destinare a nuova sede del conservatorio di musica A. Corelli nel comune di Messina.*

IMPORTO LAVORI:	€	***1.100.000,00***
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (1,747536% sui lavori)	€	*19.222,90*
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	*1.080.777,10*

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA NON SOGGETTI A RIBASSO: *Euro 1.080.777,10*

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: *Euro 1.380.000,00*

FINANZIAMENTO: *L'opera finanziata dal Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica con D.D.G. n. 222 del 10/10/2007*

IMPRESA AGGIUDICATARIA: *Sorbello Alfio con sede in Milo Via Caselle Pianogrande n. 24/a*

RIBASSO D'ASTA: *7,3152%.* compreso

IMPORTO NETTO AGGIUDICATO: *Euro €. 1.020.939,00* oltre *€. 19.222,90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso*

DELIBERA DI AGGIUDICAZIONE: *pubblico incanto, tenutosi in data 04-05-06-07-10-11-12-17 e 18/11/2008*

CONTRATTO: *contratto principale stipulato in data 08/04/2009 Rep. n. 13608 è stato registrato fiscalmente a Messina il 27/04/2009, al n. 418 Serie I^a^.*

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: *Ing. Vincenzo Carditello*

DIRETTORE DEI LAVORI: *Arch. Stefano Milioti*

INCARICO DI COLLAUDO AMMINISTRATIVO: *Arch. Armandofederico Merlo*

RELAZIONE E CERTIFICATO DI COLLAUDO FINALE

- **Progetto:**

Il progetto esecutivo è stato redatto da:

1. *Arch. Stefano Milioti – (Cordinatore)*
2. *Geom. Giovanni Martino -- (Collaboratore)*
3. *Cpmit. Francesco Bonanno -- (Collaboratore)*
4. *Arch. Caterina Martino -- (Collaboratore)*
5. *Arch. Rosa Foti*

Il progetto redatto dai tecnici della Provincia Regionale di Messina in data 30/11/2007, è stato approvato in linea amministrativa con D.D. n. 89 del 11/12/2007 e successivamente aggiornato in data 09/06/2008.

L'opera è stata finanziata dal Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica con D.D.G. n. 222 del 10/10/2007 per l'importo complessivo di €. 1.380.000,00 così come appresso ripartito:

IMPORTO LAVORI	***€. 1.100.000,00***
Oneri sicurezza già inclusi nei lavori (1,747536% sui lavori)	*€. 19.222,90*
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	*€. 1.080.777,10*
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
Per IVA sui lavori 10%	*€. 110.000,00*
Per allacciamenti a pubblici servizi	*€. 8.000,00*
Per spese di pubblicazione	*€. 20.000,00*
Per arredi IVA compresa	*€. 70.000,00*
Per incentivo alla progettazione 2%	*€. 22.000,00*
Per collaudi	*€. 8.000,00*
Per imprevisti	*€. 42.000,00*
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	***€. 280.000,00***
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	***€. 1.380.000,00***

- **Contratto:**

il contratto principale è stato stipulato in data 08/04/2009 Rep. n. 13608 e registrato fiscalmente a Messina in data 27/04/2009, al n. 418 Serie I^.

L'importo contrattuale netto, per l'applicazione del ribasso d'asta del 7,3152% sulla , è risultato pari a €. 1.020.939,00 oltre oneri per la sicurezza e IVA nella misura di legge. così come appresso ripartito: 1.020.939,00 compreso

IMPORTO LAVORI	***€. 1.080.777,10***
Oneri sicurezza	*€. 19.222,90*
Importo dei lavori a al netto del ribasso d'asta (7,3152%)	*€. 1.001.716,09*
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
Per IVA sui lavori 10%	*€. 102.093,39* 102.093,90
Per allacciamenti a pubblici servizi	*€. 8.000,00*

Per spese di pubblicazione	*€. 20.000,00*
Per arredi IVA compresa	*€. 70.000,00*
Per incentivo alla progettazione 2%	*€. 22.000,00*
Per collaudi	*€. 8.000,00*
Per imprevisti	*€. 42.000,00*
Per accantonamento ribasso d'asta	*€. 86.967,11*
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	***€. 339.838,10***
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	***€. 1.380.000,00***

- ***Perizia di variante e/o suppletiva :***

in data 14/05/2012 è stata redatta una perizia di variante e suppletiva, dell'importo complessivo di €. 1.630.000,00, di cui €. 1.390.782,61, al netto per lavori ed €. 239.217,39 per somme a disposizione della Amministrazione, per i lavori di ristrutturazione ed adeguamento dei locali del plesso scolastico dell'Istituto Commerciale "Quasimodo" da destinare a nuova sede del Conservatorio di musica "A. Corelli" nel Comune di Messina. La suddetta PVS è stata approvata con Determina Dirigenziale n. 85 in data 05/06/2012.

In data 22/10/2012 è stato redatto l'Atto Aggiuntivo, registrato a Messina in data 06/11/2012 al n. 1260 Serie I. Con l'Atto di Sottomissione del 14/05/2102 e l' Atto Aggiuntivo, del 22/10/12, sono stati convenuti anche n. 58 nuovi prezzi non previsti dal contratto principale, riformulando il nuovo quadro economico così come appresso riportato:

IMPORTO LAVORI	***€.1.390.782,61***
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 7,3152%	*€.1.364.593,62*
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	*€. 26.188,99*
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	
Per IVA sui lavori (10%)	*€. 139.078,26*
Per incentivo alla progettazione 2%	*€. 29.969,68*
Per collaudi, consulenza tecnica e rilascio CPI IVA ed oneri compresi	*€. 25.000,00*
Per spese pubblicazione	*€. 20.000,00*
Per allaccio a pubblici servizi	*€. 8.000,00*
Per sistemazione ascensore	*€. 12.000,00*
Per oneri di accesso a discarica	*€. 5.169,45*
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	***€. 239.217,39***
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	***€. 1.630.000,00***

- ***Perizia di assestamento:***

in data 06/11/2013 è stata redatta la perizia di assestamento somme, approvata dalla D.L. per un importo complessivo di €. 1.630.000,00, riformulando il nuovo quadro economico così come appresso riportato:

IMPORTO LAVORI	***€.1.390.773,50***
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 7,3152%	*€. 1.364.593,62*
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	*€. 26.186,38*

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

Per IVA sui lavori (10%)	*€. 139.077,53*
Per incentivo alla progettazione 2%	*€. 29.969,68*
Per collaudi, consulenza tecnica e rilascio CPI IVA ed oneri compresi	*€. 25.000,00*
Per spese pubblicazione	*€. 20.000,00*
Per allaccio a pubblici servizi	*€. 8.000,00*
Per sistemazione ascensore	*€. 12.000,00*
Per oneri di accesso a discarica	*€. 5.179,47*
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	***€. 239.226,50***
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	***€. 1.630.000,00***

Il discostamento sui lavori è risultato essere pari ad €. 9,11.

- ***Somme complessivamente autorizzate:***

le somme autorizzate nell'ambito dei lavori risultano i seguenti:

per contratto principale	*€. 1.380.000,00*
con atto aggiuntivo del 2.10.2012	*€. 1.630.000,00*
perizia di assestamento del 23.06.2008	*€. 1.630.000,00*
In totale la spesa autorizzata risulta essere di	*€. 1.630.000,00*

di cui: €. 1.364.587,12 per lavori al netto del ribasso d'asta, €. 26.186,38 per oneri di sicurezza e €. 239.226,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

- ***Aggiudicazione dei lavori :***

a seguito di pubblico incanto, tenutosi nelle data 04-05-06-07-10-11-12-17 e in data 18/11/2008 sono stati aggiudicati all'impresa Sorbello Alfio con sede in Milo Via Caselle Pianogrande n. 24/a con un ribasso del 7,3152%.

- ***Cauzione :***

come risulta dal contratto di appalto n. 13608 di repertorio, l'impresa Sorbello Alfio assuntrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di €. 51.046,95, così come prescritto dal Capitolato Speciale d'Appalto, mediante polizza fidejussoria del 23/03/2009 n. 49693197 prestata dalla "Aurora Assicurazioni".

- ***Contratto:***

Il contratto principale stipulato in data 08/04/2009 Rep. n. 13608 è stato registrato fiscalmente a Messina il 27/04/2009, al n. 418 Serie I^.

- ***Importo contrattuale:***

l'importo contrattuale in base all'applicazione del ribasso d'asta del 7,3152% sulla somma di €. 1.080.777,10 è risultato essere di €. 1.020.939,00, oltre €. 19.222,90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

- ***Atto di sottomissione:***

in data 22/10/12 è stato redatto un Atto aggiuntivo, registrato a Messina in data 06/11/12 al n. 1260 Serie I^, per un maggiore importo netto di €. 369.842,01, con tale atto sono stati convenuti anche n. 58 nuovi prezzi non previsti dal contratto principale.

- ***Consegna dei lavori:***

i lavori del contratto principale sono stati consegnati con verbale redatto senza riserve in data 03/03/2009 (I^ consegna parziale solo II° piano), in data 16/12/2009 (II^ consegna parziale solo I° piano corpi "C" e "D"), e in data 30/12/2010 si è proceduto alla consegna definitiva.

- ***Tempo stabilito per l' ultimazione lavori:***

per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti mesi 18 consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna definitiva, così come disposto dal Capitolato Speciale D'Appalto, per cui il termine utile è stato fissato in data 29/06/2012.

A seguito dell'approvazione della Perizia di Variante, sono stati concessi ulteriori mesi 6 fissando la scadenza dei lavori in data 29/12/2012, così come riportato nell'atto di sottomissione del 14/05/2012 e relativo Atto Aggiuntivo con la stipula dell'Atto di Sottomissione, per cui la nuova scadenza è stata fissata in data 29.12.2012.

- ***Sospensione e ripresa lavori:***

i lavori sono stati sospesi in data 30/11/2012con regolare verbale, in attesa dell'assegnazione ed impegno di risorse economiche per la redazione di una ulteriore PVS necessaria per completare i lavori ai fini del C.P.I.".
I lavori sono ripresi in data 06/11/2013 con regolare verbale.

- ***Proroghe concesse:***

durante l'esecuzione dei lavori, col l'atto aggiuntivo del 22/10/12 è stato concesso un tempo suppletivo di 6 mesi a causa della maggiore quantità dei lavori previsti in perizia.

- ***Scadenza definitiva del tempo utile:***

a causa della sospensione e della proroga concessa il tempo utile per dare ultimati i lavori è stato quindi protratto complessivamente a tutto il 05/12/2013.

- ***Ultimazione dei lavori :***

l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 05/12/2013, come da certificato redatto in pari data entro i termini contrattuali, per cui non è stata applicata alcuna penale.

- ***Andamento dei lavori:***

i lavori si sono svolti in conformità del patti contrattuali e delle disposizioni impartite dalla Direzione lavori.

- ***Variazioni apportate:***

le variazioni apportate alle quantità di alcune categorie di lavoro e l'inserimento di n. 58 nuovi prezzi sono stati giustificati con le motivazione riportate nella perizie di variante e suppletiva e nella perizia di assestamento finale già citata.

- ***Ordini di servizio:***

nel corso dei lavori è stato effettuato n°1 ordine di servizio in data 05/10/2019

- ***Certificati d'acconto:***

durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n° 8 certificati in acconto relativi ai S.A.L. per un importo complessivo di €. 1.272.175,00 come di seguito ripartito :
Certificato di pagamento n.1 del 03/03/2010 €. 152.100,00
Certificato di pagamento n.2 del 30/08/2010 €. 155.355,00

Certificato di pagamento n.3 del 28/10/2010	*€.*	*156.500,00*
Certificato di pagamento n.4 del 23/03/2011	*€.*	*163.500,00*
Certificato di pagamento n.5 del 27/07/2011	*€.*	*166.300,00*
Certificato di pagamento n.6 del 27/07/2012	*€.*	*206.300,00*
Certificato di pagamento n.7 del 28/09/2012	*€.*	*272.120,00*
Certificato di pagamento n.8 del 16/03/2015	*€.*	*116.640,00*

111.640,00

- ***Stato finale :***

lo stato finale è stato redatto il 14/07/2015 per un importo complessivo dei lavori ed oneri per la sicurezza pari €. 1.390.773,50 così come appresso riportato:

per lavori	*€. 1.390.773,50*
da cui dedotti :	
n.8 certificati di acconto	*€. 1.383.815,00*
credito netto dell'impresa	***€. 6.958,50***

- ***Riserve dell'Impresa :***

l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve.

- ***Infortuni sul lavoro:***

nel corso dei lavori non si sono verificati infortuni di alcun genere.

- ***Assicurazioni:***

l'impresa appaltatrice ha assicurato i propri operai contro gli infortuni presso I.N.A.I.L. sede di Catania, con posizione n° 2792098, I.N.P.S. sede di Catania, con posizione n° 2101627953, CASSA EDILE, sede di Messina, iscrizione con C.I. n° 8326. In data 11/05/2015-è stato emesso DURC per regolarità contributiva al 16/12/2013, dove si evince che la ditta appaltatrice dei lavori è in regola con i versamenti dovuti alla data di emissione del Sal n.8.

- ***Tempo stabilito per il collaudo:***

come risulta dall'art. 10 del C.S.A. il collaudo deve essere concluso entro 6 mesi a partire dalla data di ultimazione dei lavori.

- ***Avvisi ad opponendum:***

in sostituzione degli avvisi ad opponendum il direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che per l'effettuazione dei lavori non furono espropriate proprietà private e non furono arrecati danni e/o indiretti a proprietà di terzi.

- ***Cessione di credito :***

dagli atti in possesso della Direzione dei lavori, l'impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

- ***Direzione lavori:***

i lavori sono stati diretti dall'Arch. Stefano Milioti, tecnico della Provincia Regionale di Messina.

- ***Responsabile del procedimento:***

il Responsabile del Procedimento è stato l'Ing. Vincenzo Carditello.

- ***Collaudatore amministrativo:***

con nota n° prot. 8435/A-3 del 22/07/2009, il M.I.U.R., nella persona de la prof. M. Antonella Cucchiara (Presidente dell'istituto Arcangelo Corelli) è stato affidava l'incarico di collaudo in corso d'opera definitivo dei lavori in oggetto all'arch. Armandofederico Merlo, iscritta all' albo degli architetti della provincia di Messina con il n. 961.

- ***Verbali visita di collaudo amministrativo:***

VERBALE DELLA PRIMA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 18/09/2009 durante la quale sono stati acquisiti la copia di progetto, il verbale di consegna lavori, ed è stata fatta la richiesta di ulteriore documentazione.

A seguire è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto, da cui è scaturita la richiesta di un Cronoprogramma aggiornato e dell'attuale avanzamento lavori.

VERBALE DELLA SECONDA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 06/10/2009 durante la quale sono stati acquisiti POS e DUVRI, il verbale di consegna lavori, ed è stata fatta la richiesta di ulteriore documentazione.

A seguire è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto, raccomandando una accelerazione sui lavori, inoltre si è reiterata la richiesta di un Cronoprogramma aggiornato.

VERBALE DELLA TERZA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 17/12/2009 durante la quale è stato chiesto la consegna, per presa visione del documento di accettazione del piano di scurezza e di tutta la modulistica e la corrispondenza intercorsa tra lo stesso CSE e l'Impresa esecutrice dei lavori, è stata fatta la richiesta di ulteriore documentazione.

A seguire è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto, con particolare attenzione alla verifica se esistano le condizioni per la consegna definitiva dei lavori, inoltre si è richiesta documentazione fotografica sui lavori ad oggi eseguiti e si è reiterata la richiesta di un Cronoprogramma aggiornato.

VERBALE DELLA QUARTA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 08/02/2010 durante la quale ha reiterato alla DL la richiesta di consegna dell'ordine di servizio n.1e aver richiesto la consegna di una relazione con sintetizzate le fasi e gli avvenimenti salienti del Contratto d'Appalto.

A seguire è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto, si è reiterata la richiesta della documentazione fotografica sui lavori ad oggi eseguiti e del Cronoprogramma aggiornato.

VERBALE DELLA QUINTA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 29/03/2010 durante la quale ha reiterato alla DL e la richiesta di consegna dell'ordine di servizio n.1 e di una relazione con sintetizzate le fasi e gli avvenimenti salienti del Contratto d'Appalto.

A seguire è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto, si è reiterata la richiesta della documentazione fotografica sui lavori ad oggi eseguiti e del Cronoprogramma aggiornato.

VERBALE DELLA SESTA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 16/10/2010 durante la quale ha reiterato alla DL la richiesta di consegna dell'ordine di servizio n.1 e di una relazione con sintetizzate le fasi e gli avvenimenti salienti del Contratto d'Appalto.

A seguire è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto, si è reiterata la richiesta della documentazione fotografica sui lavori ad oggi eseguiti e del Cronoprogramma aggiornato.

VERBALE DELLA SETTIMA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 23/11/2010 durante la quale è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto, e a seguire si è sollecitata la consegna della documentazione fotografica sui lavori ad oggi eseguiti e del Cronoprogramma aggiornato.

VERBALE DELLA OTTAVA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 22/06/2011 durante la quale è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto, e sono state eseguite prove strumentali, che hanno dato esito positivo.

Inoltre è stato richiesto alla DL di predisporre con la massima urgenza una PVS che tenga presente le sopravvenute esigenze dell'Ente Appaltatore.

VERBALE DELLA NONA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 19/09/2011 durante la quale è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto eseguendo a campione verifiche ,in modo particolare, sulle lavorazioni contabilizzate nei sal n.4 e n.5, trovando corrispondenza tra quanto eseguito e i documenti contabili.

VERBALE DELLA DECIMA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 15/12/2011 durante la quale è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto. Inoltre è stato ricordato che i termini ed i tempi contrattuali dell'appalto in essere, e reitera l'urgenza ed indifferibilità della definizione della Perizia di Variante e Suppletiva (PVS), sollecitando preliminarmente, la definizione delle procedure atte ad acquisire il Certificato Prevenzione Incendi (CPI).

VERBALE DELLA UNDICESIMA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 18/05/2012 durante la quale è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto. Inoltre è stata messa in luce l'urgenza della approvazione della Perizia di variante e Suppletiva, e si è sollecitato preliminarmente, la definizione delle procedure atte ad acquisire il Certificato di Prevenzione Incendi.

VERBALE DELLA DODICESIMA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 22/10/2012 durante la quale è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto.

Inoltre è stato richiesto alla DL che venga trasmessa la documentazione ufficiale, prende atto, per dichiarazione dello stesso Arch. Milioti, che la Provincia Regionale di Messina ha approvato la Perizia di Variante e Suppletiva (PVS), trasmettendola al Conservatorio Corelli. in virtù di ciò la fine dei lavori è posticipata al 29.12.2012. Si acquisiscono agli atti copia del 6° e 7° SAL.

VERBALE DELLA TREDICESIMA VISITA DI COLLAUDO (allegato 1)

Visita del 08/11/2013 durante la quale è stata fatta una ricognizione dei luoghi oggetto dell'appalto.

Inoltre è stata acquisita dalla DL la documentazione attestante l'avvenuta approvazione dell P.V.S. da parte degli organi competenti.

VISTO

- le risultanze delle visite, riscontrate unitamente a tutti gli intervenuti, la buona funzionalità di tutti gli impianti elettrici, idrico-sanitario, ed antincendio, la conformità delle opere realizzate secondo progetto approvato e la successiva perizie di variante e suppletive;

- i riscontri contabili eseguiti in loco;

- il verbale di verifica di funzionamento degli impianti di cui sono stati prodotti i certificati di conformità alla Legge 46/90 L.37/08;

- lo stato finale redatto dal direttore dei lavori, Arch. Milioti , in data 14/07/2105;

- gli esiti degli avvisi ad opponendum e delle comunicazione agli enti;

Per quanto non ispezionabile o non potuto controllare la Direzione lavori e l'Impresa, hanno concordemente assicurato, a seguito di esplicita richiesta, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione.

CERTIFICATO DI COLLAUDO

Di tutto quanto precede si deduce e per quanto è stato possibile accertare:

- Che le opere edili e di impiantistica sono state realizzate dall'Impresa Sorbello Alfio, con sede in Milo Via Caselle Pianogrande n. 24/a.

- Che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto ed alla variante approvata.

- Che il loro ammontare, contabilizzato al netto nel conto finale è pari a € 1.383.815,00.

- Che i medesimi sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed a regola d'arte e che si trovano in ottimo stato di conservazione.

- Che nella compilazione degli atti contabili sono stati adottati i prezzi di offerta inseriti in contratto e quelli successivamente concordati e approvati.

- Che l'effettiva ultimazione dei lavori è avvenuta nel rispetto dei patti contrattuali tenuto conto delle sospensioni e delle proroghe concesse.

- Che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e alle disposizioni date dalla Direzione lavori in corso dei lavori.

- Che l'opera è stata diretta con la necessaria e dovuta diligenza e professionalità da parte della Direzione lavori.

- Che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve.

- Che è stata effettuata la revisione contabile a campione su determinate categorie di lavoro, con riscontri fra i disegni allegati alla contabilità ed i libretti delle misure, secondo quanto sancito dalla Circolare n° 1077 del 12/03/1948 del Ministero dei LL.PP.

- Che in esito alle verifiche,ai saggi compiuti , alle risultanze relative alla rispondenza delle opere con le registrazioni contabili, si conferma l'accettabilità delle opere .

- Che per le parti non ispezionabili o di difficile ispezione, la Direzione lavori e l'Impresa hanno concordemente confermato, a seguito di esplicita richiesta, la rispondenza tra le opere eseguite e le notazioni contabili e l'osservanza da parte dell'impresa, delle prescrizioni contrattuali.

Pertanto il sottoscritto collaudatore,

CERTIFICA

Che i lavori di ristrutturazione ed adeguamento dei locali del plesso scolastico dell'istituto commerciale Quasimodo da destinare a nuova sede del conservatorio di musica A. Corelli nel comune di Messina, eseguiti dall'impresa Sorbello Alfio, con sede in Milo Via Caselle Pianogrande n. 24/a, con contratto stipulato in data in data 08.04.2009 rep. n. 13608 reg.to a Messina in data 27.04.2009 al n. 418 serie I, e atto aggiuntivo stipulato in data 22/10/12, registrato a Messina il 06/11/12 al n. 1260, sono collaudabili come, in effetti, con il presente atto

COLLAUDA

e liquida all' impresa Sorbello Alfio la somma di €. 6.958,50 come trattenute dello 0,5% sui certificati di pagamento, che si possono pagare all' impresa in aggiunta agli acconti ad essa già corrisposti ed a saldo della liquidazione in parola, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Messina, lì

Il Collaudatore

Arch. Armandofederico Merlo

Pertanto il sottoscritto collaudatore,

CERTIFICA

Che i lavori di ristrutturazione ed adeguamento dei locali del plesso scolastico dell'istituto commerciale Quasimodo da destinare a nuova sede del conservatorio di musica A. Corelli nel comune di Messina , contratto principale stipulato in data 08/04/2009 Rep. n. 13608 registrato fiscalmente a Messina, e Atto aggiuntivo in data 22/10/12, registrato a Messina il 06/11/12 al n. 1260, sono collaudabili come, in effetti , con il presente atto

COLLAUDA

e liquida il credito dell'impresa come segue:

Ammontare dello stato finale al netto	*€. 1.390.773,50*
Ammontare dei certificati precedenti	*€. 1.383.815,00*
Resta il credito dell'Impresa	***€. 6.958,50***

diconsi (Euro seimilanovecentocinquantotto/50) che si possono pagare all'impresa in aggiunta agli acconti ad essa già corrisposti ed a saldo della liquidazione in parola , salvo la superiore approvazione del presente atto.

Messina ,li 24 NOV. 2017

L'Impresa
Sorbello Alfio

Il Direttore dei Lavori
Arch. Stefano Milioti

Il Dirigente
Ing. Armando Cappadonia

Il Collaudatore
Arch. Armandofederico Merlo